

# Registrierung bei ImmoTell

## 1. Schritt: Anmeldung bei ImmoTell

Registrieren Sie sich bei ImmoTell unter [www.immotell.de](http://www.immotell.de) und füllen Sie das LOGIN-Formular aus.

Um die exklusiven onOffice Konditionen zu erhalten, wählen Sie bei dem Feld „Immobiliensoftware“ **onOffice** an.

Nach Absendung des LOGIN-Formulars erhalten Sie von ImmoTell eine E-Mail mit den Zugangsdaten zum ImmoTell Administrationsmenü.

Innerhalb von 24 Stunden sendet Ihnen ImmoTell eine weitere E-Mail mit Ihren FTP-Zugangsdaten zur Erstellung der OpenImmo Schnittstelle in onOffice enterprise.

### Wichtig:

Bitte tragen Sie unbedingt für Ihre facebook Immobilienseite Ihr Impressum und Ihre Datenschutzbestimmungen in Ihrem Administrationsbereich unter <http://login.immotell.de> ein.

## 2. Nutzungszeitraum

In der E-Mail mit Ihren ftp-Zugangsdaten werden Sie über den Nutzungszeitraum informiert.

Der erste Monat ab Registrierung ist kostenfrei. Nach Ablauf des gratis Testmonats können Sie keine Objekte mehr übertragen. Falls Sie ImmoTell weiter nutzen möchten, können Sie in Ihrem eigenen Admin-Bereich einen kostenpflichtigen Nutzungszeitraum einstellen. Alle Angaben wie Impressum, Datenschutz etc. müssen Sie nicht wieder erneut eingeben.



## Checkliste

- Registrierung bei [www.immotell.de](http://www.immotell.de)
- Geben Sie bei dem Feld Immobiliensoftware **onOffice** an
- Sie erhalten von ImmoTell Ihre Zugangsdaten und FTP-Daten per E-Mail
- Tragen Sie unter <http://login.immotell.de> Ihr Impressum ein
- Der erste Monat ab Registrierung ist kostenfrei

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: [info@onOffice.com](mailto:info@onOffice.com)

Web: [www.onOffice.com](http://www.onOffice.com)

## Registrierung bei ImmoTell

### 3. Schnittstelle in onOffice enterprise einrichten

Neben den Informationen zum Nutzungszeitraum erhalten Sie in der gleichen E-Mail Ihre FTP-Zugangsdaten.

Gehen Sie zur Einrichtung der Schnittstelle in onOffice enterprise wie folgt vor:

- Öffnen Sie unter dem Hauptmenüpunkt **„Extras“** » **„Einstellungen“** » **„Portaleinstellungen“**
- Wählen Sie das Portal **„ImmoTell“** aus der Portalliste aus
- Setzen Sie den Haken im Formular auf **„Aktiv“** und füllen Sie das Formular mit den jeweiligen **FTP-Angaben**, die Sie aus der E-Mail entnehmen, aus.
- Sobald sich die Wortmarke **„FTP Verbindung in Ordnung“** grün färbt, haben Sie die Daten erfolgreich eingegeben und können mit der Übertragung starten.

Status	Portalname	Anbieter Nr.	Anz. Gruppen	Sprache	Format	Automatischer V..
	FreelImmo		0	DEU		
	immo4trans.de		0	DEU	OpenImmo 1.22 (XML)	
	MLS Seite onOffice	19851	0	DEU	OpenImmo 1.27 (XML)	
	ogulo.de	951	0	DEU		
	ImmobilienScout24	support	0	DEU	Scout (RESTful)	
	Immanet	23 45 58	0	DEU	OpenImmo 1.26 (XML)	
	ImmoTell		0	DEU	OpenImmo 1.22 (XML)	
	ImmoWelt	789	0	DEU	OpenImmo 1.26 (XML)	

*Screenshot: Portalschnittstelle in onOffice enterprise erfolgreich eingerichtet*

- Falls die Wortmarke **„FTP Login unvollständig“** erscheint haben Sie eine fehlerhafte Eingabe getätigt. Geben Sie in diesem Fall die Daten per Hand ein (nicht Copy-Paste), damit eine Fehlerquelle aufgrund von Leerzeichen ausgeschlossen werden kann.

## Checkliste

- Öffnen Sie im Hauptmenü **„Extras“** » **„Einstellungen“** » **„Portaleinstellungen“**
- **„ImmoTell“** auswählen
- Haken setzen und Formular mit den ftp-Zugangsdaten ausfüllen
- Färbt sich die Wortmarke grün war die Eingabe erfolgreich
- Bei Fehlermeldung bitte alle Daten per Hand eingeben

## onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: [info@onOffice.com](mailto:info@onOffice.com)  
Web: [www.onOffice.com](http://www.onOffice.com)

## facebook-Unternehmensseite

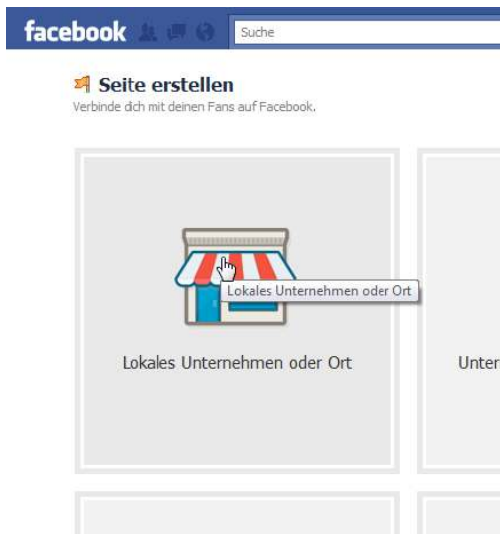
### 4. Voraussetzung facebook-Account

Falls Ihr Unternehmen noch keine eigene facebook-Unternehmensseite hat, müssen Sie vor der Installation der ImmoTell Anwendung eine solche anlegen.

Sollten Sie schon eine Unternehmensseite besitzen, können Sie bei Schritt 6 fortfahren.

### 5. facebook-Unternehmensseite erstellen

- Gehen Sie auf <http://de-de.facebook.com/pages/create.php>
- Klicken Sie auf „**Lokales Unternehmen oder Ort**“



- Geben Sie Ihre Daten ein und klicken dann auf „**Los geht's**“

### Checkliste

- Erstellen Sie eine facebook-Unternehmensseite, falls Sie noch keine haben
- Gehen Sie dazu auf <http://de-de.facebook.com/pages/create.php>
- „Lokales Unternehmen oder Ort“ auswählen
- Daten eingeben und mit „Los geht's bestätigen

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: [info@onOffice.com](mailto:info@onOffice.com)

Web: [www.onOffice.com](http://www.onOffice.com)

# facebook-Unternehmensseite

- Bestätigen Sie Ihre Eingaben durch Eingabe des Sicherheitstextes und klicken dann auf „Absenden“

## Seite erstellen

Verbinde dich mit deinen Fans auf Facebook.

The screenshot shows the Facebook page creation interface. A modal window titled "Sicherheitskontrolle" (Security Check) is overlaid on the page creation form. The modal contains the following text: "Gib beide Wörter, von einem Leerzeichen getrennt, unten ein. Du kannst die unterscheidenden Wörter nicht lesen? Versuche andere Wörter oder ein Audiocaptcha." Below this text, there is a box containing the words "timp" and "often" written in a distorted font. A text input field contains the text "timp often" and a label "Was ist das?". At the bottom of the modal, there are two buttons: "Absenden" (Send) and "Abbrechen" (Cancel). The background form shows fields for "Lokales Unternehmen oder Organisation", "Immobilien", "Rainer Zufall Immobilien", "Glücksradstraße 1", "Kaarst (Kaarst, Germany)", "41564", "01234567890", and a checkbox "Ich stimme den Richtlinien für Facebook-Seiten zu".

- Wenn Sie noch kein Konto bei Facebook besitzen tragen Sie nun Ihre Daten ein und klicken auf „Jetzt registrieren“.

Sollten Sie bereits ein Konto bei facebook besitzen können Sie auch auf „Ich habe bereits ein Konto bei facebook“ klicken und fahren dann mit der Registrierung fort, um eine neue Seite Ihrem bestehenden Konto hinzuzufügen.

## facebook

The screenshot shows the Facebook registration form titled "Erstelle ein Facebook-Konto". It has two radio buttons: "Ich habe bereits ein Konto bei Facebook." (unselected) and "Ich habe kein Facebook-Konto" (selected). Below are fields for "E-Mail:", "Neues Passwort:", and "Geburtsdatum:" (with dropdowns for Tag, Monat, and Jahr). A note says "Bitte gib dein eigenes Geburtsdatum an. (Warum wird dies benötigt?)". There is a "Sicherheitskontrolle:" section with a box containing the word "GZBM" in a distorted font. Below it, text says "Du kannst den Text oben nicht lesen? Versuche es mit einem anderen Text; oder ein Audiocaptcha." and a text input field with "Was ist das?". At the bottom, there is a checkbox "Ich habe die Nutzungsbedingungen und die Datenschutzrichtlinien gelesen und stimme ihnen zu" and a "Jetzt registrieren!" button. A link "Probleme bei der Registrierung? Sieh dir unsere Hilfeseiten an" is at the very bottom.

## Checkliste

- Sicherheitskontrolle ausführen und bestätigen
- facebook-Konto registrieren
- Bei schon vorhandenem Konto auf „Ich habe bereits ein Konto bei facebook“ klicken

## onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

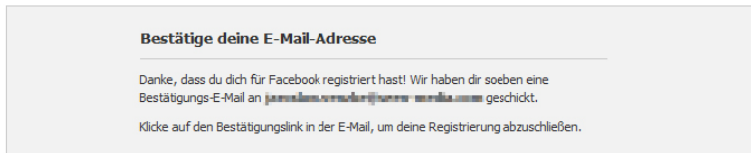
Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com  
Web: www.onOffice.com

# facebook-Unternehmensseite

- Sie bekommen eine Bestätigung angezeigt das Sie eine E-Mail von facebook erhalten haben.

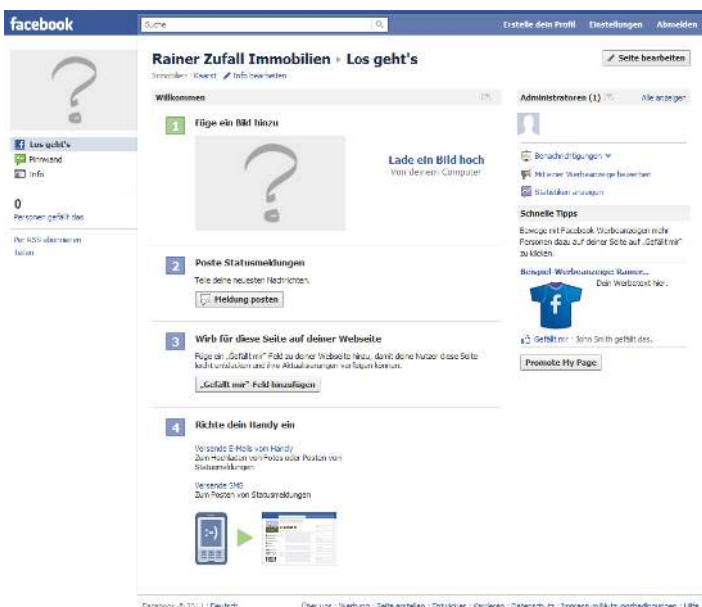
## facebook



- Bitte prüfen Sie nun, ob Sie eine E-Mail von facebook erhalten haben. In dieser E-Mail befindet sich ein Link den Sie anklicken müssen, um Ihr Konto bei facebook zu bestätigen.



- Herzlichen Glückwunsch, nun haben Sie Ihre Unternehmensseite erstellt.



Screenshot: Beispiel für eine erstellte facebook-Unternehmensseite.

## Checkliste

- Sie erhalten ein Bestätigungslink per E-Mail von facebook, den Sie bestätigen müssen
- Ihre facebook-Unternehmensseite ist damit angelegt - Ihr Profil muss aber in den folgenden Schritten noch erstellt werden

## onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com

Web: www.onOffice.com

## facebook-Unternehmensseite

- Noch können Sie keine Apps installieren. Sie müssen als letzten Schritt noch ein Profil auf Ihrer neuen Facebookseite erstellen. Klicken Sie hierzu auf den oberen Menüpunkt „Erstelle dein Profil“.



- Nun geben Sie die nötigen persönlichen Daten ein und klicken auf „Profil erstellen“.

## Checkliste

- Erstellen Sie Ihr Unternehmensprofil, indem Sie Ihre persönlichen Daten eingeben

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com

Web: www.onOffice.com

# facebook-Unternehmensseite

- In den folgenden drei Abfragen können Sie, müssen aber keine Angaben machen. Mit „Überspringen“ überspringen Sie diese Angaben.

## Checkliste

- Sie können auch einige Abfragen überspringen, um die ImmoTell Funktion zu installieren

facebook Suche

Schritt 1 Freunde finden | Schritt 2 Profilinformationen | Schritt 3 Profilbild

**Sind deine Freunde schon bei Facebook?**  
Viele deiner Freunde sind vielleicht schon hier. Das Durchsuchen deines E-Mail-Kontos ist der schnellste Weg, um deine Freunde auf Facebook zu finden.

**Windows Live Hotmail**  
Deine E-Mail:   
**Freunde finden**

**Web.de** Freunde finden

**Anderer E-Mail-Anbieter** Freunde finden

[Diesen Schritt überspringen](#)

facebook Suche

Schritt 1 Freunde finden | Schritt 2 Profilinformationen | Schritt 3 Profilbild

**Gib deine Profilinformationen ein**  
Diese Informationen helfen dir dabei deine Freunde auf Facebook zu finden.

Schule:   
Hochschule:   
Arbeitgeber:

← Zurück Überspringen **Speichern & Fortfahren**

facebook Suche

Schritt 1 Freunde finden | Schritt 2 Profilinformationen | Schritt 3 Profilbild

**Profilbild festlegen**

**Foto hochladen**  
Von deinem Computer

ODER

**Foto aufnehmen**  
Mit deiner Webcam

← Zurück Überspringen **Speichern & Fortfahren**

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

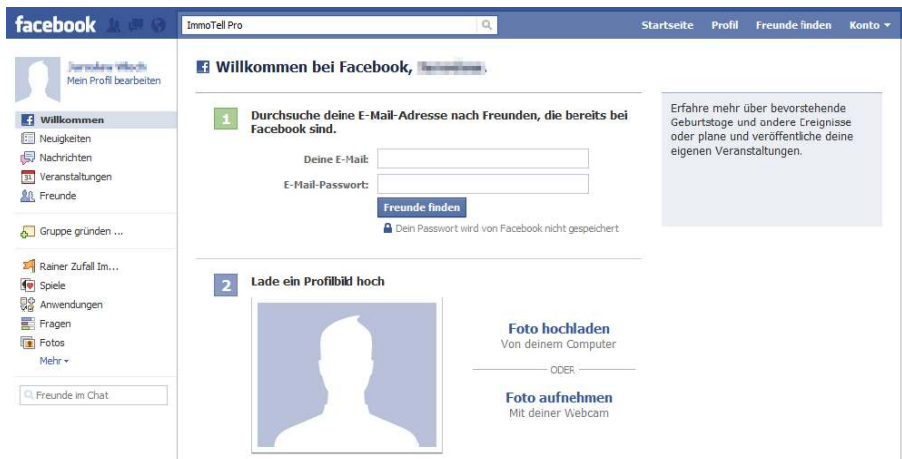
E-Mail: info@onOffice.com

Web: www.onOffice.com

## facebook-Unternehmensseite

- Nun gelangen Sie zu Ihrer Profilseite.

Erst jetzt haben Sie Ihre Facebookseite vollständig eingerichtet und können **ImmoTell Pro installieren**.



## 6. ImmoTell Pro Installation

- Gehen Sie auf folgende URL: <http://facebook.immotell.de>
- Klicken Sie unter dem Logo links auf „Zu meiner Seite hinzufügen“



## Checkliste

- Ihre facebook-Unternehmensseite ist jetzt vollständig eingerichtet
- Gehen Sie auf <http://facebook.immotell.de>, um ImmoTell Pro zu installieren
- Klicken Sie auf „Zu meiner Seite hinzufügen“

## onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

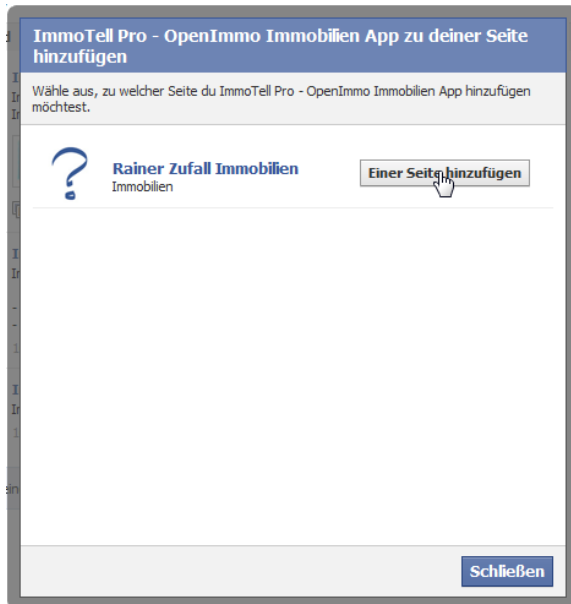
E-Mail: [info@onOffice.com](mailto:info@onOffice.com)

Web: [www.onOffice.com](http://www.onOffice.com)

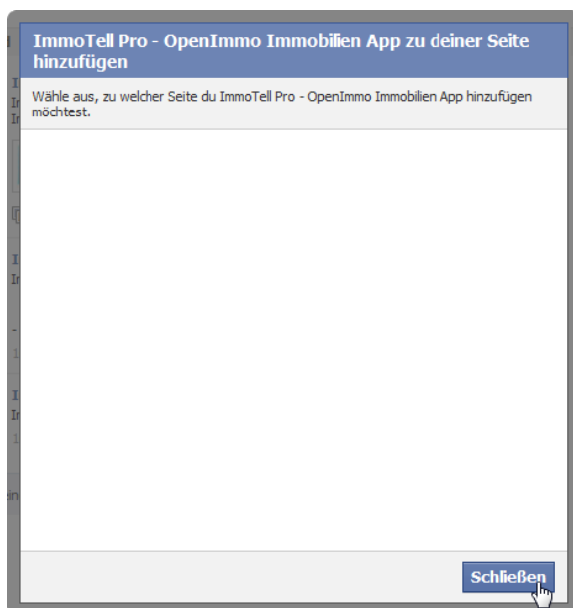


## ImmoTell Pro Installation

- Wählen Sie die Seite, die Sie erstellt haben und bestätigen dies mit **„Eine Seite hinzufügen“**



- Nun können Sie mit Klick auf den Button **„Schließen“** das Fenster wieder schließen.



## Checkliste

- Seite auswählen und mit **„Eine Seite hinzufügen“** bestätigen
- **„Schließen“** Sie das Fenster

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: [info@onOffice.com](mailto:info@onOffice.com)

Web: [www.onOffice.com](http://www.onOffice.com)

# ImmoTell Pro Installation

- Gehen Sie nun zu Ihrer Facebookseite.

Dies können Sie z.B. tun, indem Sie oben links auf das **facebook Logo klicken**.



- Um nun zu Ihren Immobilien und somit auch zur ImmoTell App zu gelangen, klicken Sie rechts oben auf den Menüpunkt **„Konto“** und klicken dann den Reiter **„facebook als Seite verwenden“** an.



- Es öffnen sich ein Fenster in dem Sie Ihre Immobilienseite mit Klick auf **„Wechseln“** auswählen können.



## Checkliste

- Gehen Sie zu Ihrer facebook-Seite, indem Sie auf das facebook-Logo klicken
- Klicken Sie auf den Menüpunkt „Konto“ und dann auf „facebook als Seite verwenden“
- Klicken Sie auf „Wechseln“

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com  
Web: www.onOffice.com

# ImmoTell Pro Installation

- Auf der folgenden Seite finden Sie den Link zu Ihren Immobilien bzw. zur **ImmoTell App** links unter Ihrem Logo im Menübereich auf der Facebookseite, als **Icon mit einem blauen Häuschen** versehen.

Sollten Sie neu bei facebook sein, wird Ihnen oben rechts ein Hinweis angezeigt, dass Sie nun auf der Unterseite Ihres facebook-Kontos sind.



## 7. facebook mit ImmoTell verbinden

- Loggen Sie sich in Ihre Facebookseite ein.

Es ist wichtig das Sie vorher ausgeloggt waren, da Sie sich beim frischen einloggen als Administrator der Seite verifizieren.

Um nun zu Ihren Immobilien und somit auch zu ImmoTell App zu gelangen, klicken Sie rechts oben auf den Menüpunkt „**Konto**“ und wählen und klicken dann den Reiter „**facebook als Seite verwenden**“.



## Checkliste

- Der Link zu Ihren Immobilien befindet sich unter Ihrem Logo im Menübereich (Haus-Symbol)
- Bevor Sie sich mit ImmoTell verbinden, müssen Sie sich bei facebook ausloggen
- Loggen Sie sich wieder ein und gehen Sie auf den Menüpunkt „Konto“
- Wählen Sie dort „facebook als Seite verwenden an“

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com  
Web: www.onOffice.com

# ImmoTell Pro Installation

- Es öffnen sich ein Fenster in dem Sie **NICHT** auf „Wechseln“, sondern auf den Namen Ihrer Seite klicken.



- Auf der folgenden Seite finden Sie den Link zu Ihren Immobilien bzw. der ImmoTell App links unter Ihrem Logo im Menübereich auf der Facebookseite, als Icon mit einem blauen Häuschen versehen.



- Tragen Sie nun im Inhaltsbereich die Daten die Sie von ImmoTell erhalten haben ein und klicken dann auf „**Verbinden**“.

## Checkliste

- Klicken Sie im geöffneten Fenster **NICHT** auf „Wechseln“ sondern auf den Namen Ihrer Seite
- Nun gelangen Sie zu Ihrer Unternehmensseite
- Klicken Sie unter dem Menü auf das Haus-Symbol
- Tragen Sie dort im Inhaltsbereich Ihre Daten, die Sie von ImmoTell erhalten haben ein
- Bestätigen Sie Ihre Eingabe mit „Verbinden“

## onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0  
Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com  
Web: www.onOffice.com

## ImmoTell Pro Installation

- Im folgenden Schritt werden Sie als Kunde von ImmoTell begrüßt, verifiziert und bekommen Ihren Nutzungszeitraum und einige interessante Infos angezeigt.



- Mit einem erneuten Klick auf den linken Menüpunkt „Immobilien“ sollten Sie nun im Contentbereich Ihre übertragenen Immobilien finden.

**Bitte beachten Sie, dass ImmoTell nur vier Mal am Tag die Immobilien aktualisiert.** Auch wenn Sie Ihre Immobilien aus Ihrer Immobiliensoftware onOffice enterprise per Schnittstelle schon an ImmoTell übertragen haben, kann es sein, dass Sie erst im Laufe des Tages Ihre Immobilien hier finden, da das System diese Zeit zur Aktualisierung benötigt.



## Checkliste

- Nun können Sie mit der Übertragung aus onOffice enterprise beginnen
- ImmoTell aktualisiert nur 4x täglich die Daten – direkte Anzeige bei facebook daher nicht möglich

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com

Web: www.onOffice.com

# Übertragung aus onOffice enterprise

## 8. Objekt Vollabgleich aus onOffice enterprise

- Gehen Sie hierzu in den Menüpunkt „Aktionen“ » „Immobilienaktionen“ » „Massenaktualisierung“.
- Wählen Sie in der Portalliste „ImmoTell“ aus
- Wählen Sie unter den Punkten „Objekte“ und „Bilder“ Ihre gewünschten Einstellungen aus
- Bestätigen Sie im Anschluss Ihr Auswahl mit „Aktualisieren“

Massenaktion für Objektverwaltung Fenster schließen

**i** Die unten dargestellten Aktionen beziehen sich auf den aktuellen Objektbestand mit Berücksichtigung des Objektfilters und der Arbeitsliste.

Portale    Ansprechpartner    Objektdaten

- Immowelt
- ogulo.de
- Kalaydo
- Traumimmobilien
- ImmoTell

**Objekte:**

- als online vormerken
- als offline vormerken

**Bilder:**

- Alle Bilder (außer Lagepläne) als online vormerken
- Alle Bilder (außer Lagepläne) als offline vormerken
- Nur Titelbilder und Fotos als online vormerken
- Nur Titelbilder und Fotos als offline vormerken
- Lagepläne als online vormerken
- Lagepläne als offline vormerken

Aktuell betroffen: 29 Datensätze   



## Checkliste

- Wählen Sie unter „Aktionen“ » „Objektaktionen“ » „Massenaktualisierung“
- Wählen Sie ImmoTell aus
- Geben Sie bei „Objekten“ und „Bildern“ Ihre Einstellungen ein
- Bestätigen Sie mit „Aktualisieren“

### onOffice GmbH

Charlottenburger Allee 5  
52068 Aachen  
Deutschland

Telefon: +49 (0)241-44686-0

Telefax: +49 (0)241 44686-250

E-Mail: info@onOffice.com

Web: www.onOffice.com